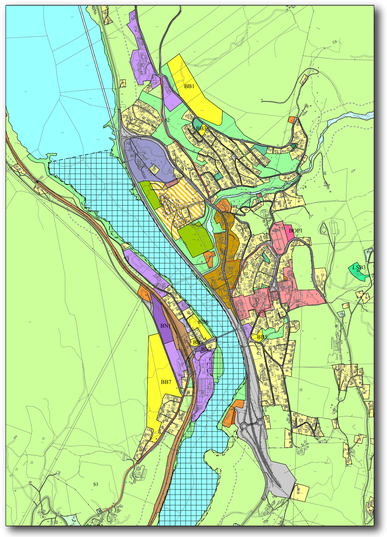
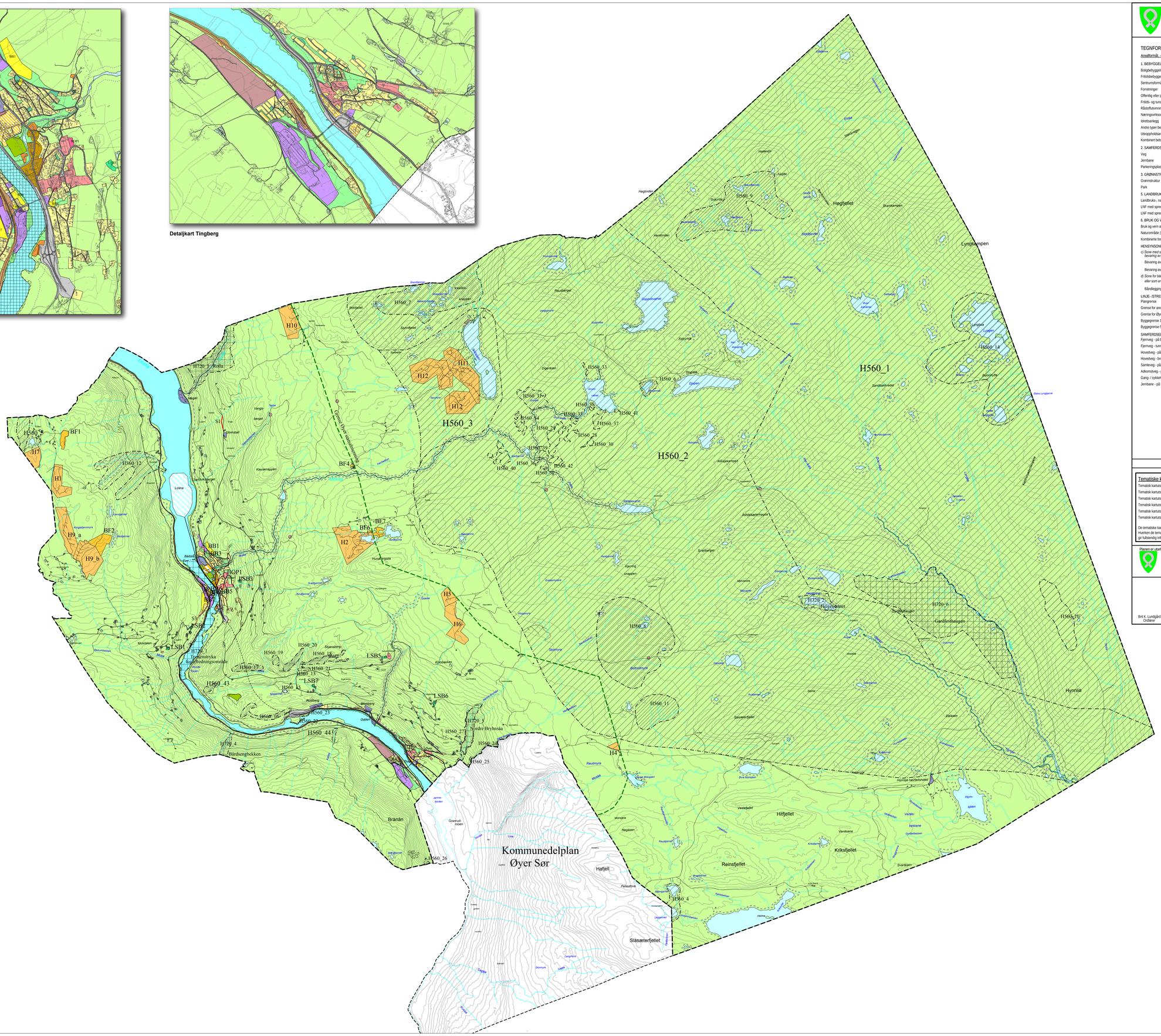


Detaljkart Tretten

Detaljkart Tingberg



KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2018 - 2028
ØYER KOMMUNE

TEGNFORKLARING

Arealformål - plan- og bygningsloven (PBL 11-7)

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §11.7 1. ledd)	Nåværende	Fremtidig
Boligbebyggelse		BB
Fritidsbebyggelse	H	BF
Sentrumsformål		
Forretninger		
Offentlig eller privat tjenesteyting		BOP
Fritids- og turistformål		
Råsoffutvinning		
Næringsvirksomhet		BN
Idrettsanlegg		
Andre typer bebyggelse		
Uteoppholdsareal i lekeplass		
Kombinert bebyggelse og anleggsformål		
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §11.7 2. ledd)		
Veg		
Jernbane		
Parkeringsplasser		
3. GRØNNSTRUKTUR (PBL §11.7 3. ledd)		
Grønnstruktur		
Park		
5. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (PBL §11.7 5. ledd)		
Landbruks-, natur-, friluftsformål (LNF)		
LNF med spredt bolig	LB	LBLSB
LNF med spredt fritidsbebyggelse	LF	
6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §11.7 6. ledd)		
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
Naturområde (Lågen)		
Kombinerte formål sjø og vassdrag (Losna)		

HENSYNSONER (PBL §11.8)

c) Sone med særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø med angivelse av interesse (PBL § 11-8. ledd c)

- Bevaring av naturområder for vilreen — H560_5-3
- Bevaring av naturmiljøer — H560_4-44

d) Sone for båndlegging i påvente av vedtak etter plan- og bygningsloven eller andre lover, eller som er båndlagt etter slikt rettsgrunnlag med angivelse av formålet (PBL § 11-8, ledd d)

- Båndlegging etter lov om naturvern — H720

LINJE-/STREKSYMBOLER

- *Plangrense*
- Grense for arealformål
- Grense for Øyer statsalmenning
- Byggegrense 100 meter fra E6
- Byggegrense 50/100 meter fra innsjøer og elver/bekker

SAMFERDSELLINJER

- Fjernveg - på bakken
- Fjernveg - tunnel
- Hovedveg - på bakken
- Hovedveg - bro
- Samleveg - på bakken
- Adkomstveg - på bakken
- Gang- / sykkelveg - på bakken
- Jernbane - på bakken

PLANKART DATO: 08.08.2018

Tematiske kartutsnitt

Tematisk kartutsnitt nr. 1: Sikringssoner vannverk og vern av vassdrag
Tematisk kartutsnitt nr. 2: Faresoner
Tematisk kartutsnitt nr. 3: Støysoner og holdningsklasser veg
Tematisk kartutsnitt nr. 4: Kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap
Tematisk kartutsnitt nr. 5: Sikringssone værradar
Tematisk kartutsnitt nr. 6: Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde

De tematiske kartutsnittene har juridisk virkning på lik linje med kommuneplanens arealdel. Hverken de tematiske kartutsnittene eller kommuneplanens arealdel gir fullstendig informasjon alene.

PLANID: 201309
Kartgrunnlag N50 / FKB
Ekvidistanse 20 m
Målestokk: A0 1:40000

N

0 500 1000 1500 m

Planen er utarbeidet av:
Øyer kommune
Byggesak, areal og geomatikk

Digital planproduksjon utført av:
AREAL+
Kjøre innlikningsbure.no

BEKREFTELSE

Planen er tegnet innpå dette kartet slik den er vedtatt av kommunestyret...../..... - 2018

Tingberg, ...

Brit K. Lundgård
Ordfører