

TEGNFORKLARING

HENSYNSOMER (PBL §11.8)

a) Sikrings- , støy- og farsøsoner med angivelse av farsønsko (PBL § 11-8, ledd a)

Sikringsone - vannverk

Sikringsone - nedslagsfelt drikkevann

Sikringsone - verneområde for vassdrag

TEMAKART DATO: 08.08.2018

Tematiske kartutsnitt

Tematisk kartutsnitt nr. 1: Sikringssoner vannverk og vern av vassdrag

Tematisk kartutsnitt nr. 2: Faresoner

Tematisk kartutsnitt nr. 3: Støysoner og hørbareklasses veg

Tematisk kartutsnitt nr. 4: Kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap

Tematisk kartutsnitt nr. 5: Sikringssoner vannverk

Tematisk kartutsnitt nr. 6: Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde

De tematiske kartutskriftene har juridisk virkning på lik linje med kommuneplanens arealdel. Hverken de tematiske kartutskriftene eller kommuneplanens arealdel gir fullstendig informasjon alene.

PLANID: 201309
Kartprosjekt: 1651 F423
Målestokk: A3 1:40000

Prosjektet er utarbeidet av:

Øyer kommune
Byggesak, areal og plansekt

Digitalt planproduksjon utført av:

AREAL
Plan og planproduksjon

Restriksjonsbestemmelser for Tretten vannverk

Sikringssonene for Vannverket er inntegnet på plankartet. De restriksjoner som er gitt for en sone gjelder også i de innerforliggende sonene. Det som er nevnt er ikke tillatt.

- SONE III**
- Begrensning er vasskille til Mokka mot sør og nord og Kongsvegen mot vest.
1. Industri eller annen virksomhet som produserer eller nyter kjemikalier i et slikt omfang at en utlekking kan påvirke vannkvaliteten.
- SONE II B**
- Begrensning er Kongsvegen mot øst, Mokka mot vest, mot sør en rettvinklet linje mot Lågen fra nordenden av terskeldam.
2. Uttak av løsmasser dyper enn 3 m over grunnvannspeilet og 3 m over sjiktet av tette masser, herunder tiltak som kan punkterte det tette sjiktet, bortsett fra det som er nødvendig for vannverkets drift.
 3. Tanker for petroleumprodukter eller liknende i størrelse over 3 m³. Tanker inntil 3 m³ tillates når de plasseres i tett tank i åpent rom som sikrer at væske som lekker ut fra tanken ikke kan trenge ned i grunnen. For øvrig tillates fat inntil 200 l som er i bruk. Lagring av flere fat er forbudt.
 4. Lagring av plantevernmidler eller andre kjemikalier i større mengder enn for seson gen tilsier.
 5. Infiltrasjon av avløpsvann i grunnen. Avløpsledninger skal være tett og føres ut av området. Avløpsledningene må tetthetprøves eller inspiseres på annen måte med jevne mellomrom.

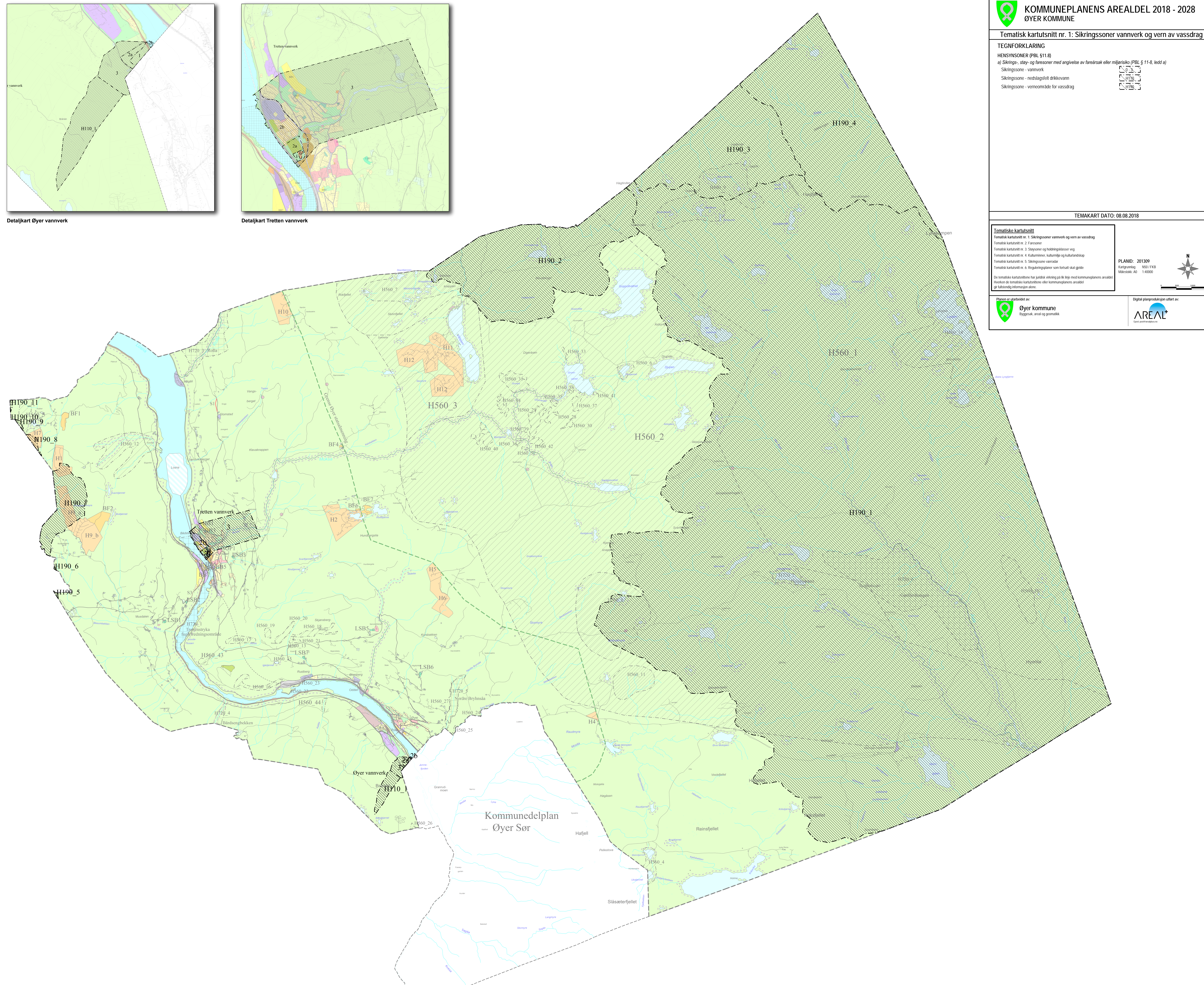
- SONE II A**
- Begrensning mot nord en rettvinklet linje mot Lågen fra nordenden av terskeldam, mot Mokka, mot syd en rettvinklet linje mot Lågen ved sydenden av idrettsplassen, og mot vest Lågen.
6. Ny bebyggelse
 7. Avløpsledninger
 8. Uttak av løsmasser
- SONE I**
- Begrensning er mot nord en rettvinklet linje mot Lågen ved sydenden av idrettsplassen, mot øst og syd Mokka, og mot vest Lågen.
9. Nydyrking
 10. Gjødsling
- SONE 0**
- Inngjerdet område, ca. 4 daa som ligger inne i sone I.
11. All virksomhet som ikke er nødvendig for vannverket. Sonen er inngjerdet med 2 m høyt flettverksgjerde. Porter holdes avlåst.

Sikringsbestemmelser for Øyer Vannverk

Sikringssonen for Øyer vannverk er inntegnet på plankartet. Områdebekyttelsen er gjort ved hjelp av 4 soner med sone 0 innerst ved bronnen og sone 3 ytterst. Restriksjonen avtar i stykke med økende avstand fra uttaksstedet.

- SONE 0 – brønnområdet**
- Denne sonen dekker nærområdet rundt bronnen og skal beskytte de tekniske installasjoner og selve brønnpunktet. Området er inngjerdet.
1. Forbud mot alle aktiviteter som ikke er nødvendig for vannverkets drift.
- SONE 1 – den nære infiltrasjonssonen**
- Denne sonen er definert for å sikre infiltrasjonsområdet i brønnens nærhet, og skal omfatte ytre begrensning for 60-døgns oppholdstid i mettet sone fram til bronnen.
- Sonens omfang tar utgangspunkt i r₀ men utvides til å inkludere hele området mellom bronnen og elva, samt at grensesetting på landsiden er gjort langs tydelige grenser i terrenget.
2. Forbud mot flathogst, plukkhogst og bledningshogst tillates. All hogst skal meldes skriftlig til vannverkeiser og godkjennes av denne..
 3. Forbud mot bruk av motordrevne kjøretøy utover det som er nødvendig for en forsiktig jordbruks-/skogbruksdrift og drift av vannverket. Kjøretøy skal fraktes ut etter dagens bruk.
 4. Forbud mot bruk av kunstgjødsel og beiting
 5. Forbud mot leirslagning/camping, militærøvelser og lignende.
- SONE 2A - den fjerne infiltrasjonssonen – land**
- Denne sonen er definert for å sikre resten av brønnens infiltrasjonsområde. Elva innenfor brønnens er inkludert i denne sonen.
- Øvre begrensning settes ved fylkesveien, men inkluderer ikke denne. Sonens bredde er 450-500 m.
6. Forbud mot nydyrking, bakkeplanering eller uttak av masser
 7. Forbud mot ny bebyggelse utover det som er nødvendig for vannforsyningen.
 8. Forbud mot punktutslipp, infiltrasjonsanlegg og deponering av avfall, slam og lignende.
 9. Forbud mot lagring av kjemiske midler til bekjempelse av skadedyr og plante vekster.
 10. Forbud mot lagring av olje/oljeprodukter og kjemikalier i tanker større enn 1 m³. Tanker må stå på tett underlag og være plassert slik at eventuell lekkasje kan samles opp.
 11. Forbud mot bygging av nye veier og mot oppgradering eller videreføring av eksisterende veier dersom dette medfører vesentlig økt trafikk.
 12. Forbud mot husdyrgjødsel.

- SONE 2B - den fjerne infiltrasjonssonen - elv**
- Sonen sammenfaller med landsongrensen (2A) og gjelder elvebredden og elvebunnen.
13. Forbud mot tiltak som endrer elvebunnens filterende egenskaper. Herunder også forbygninger, broer, brygger og lignende langs elva.
- SONE 3 - den ytre sikringssonen**
- Denne sonen omfatter et område relativt langt fra bronnen, der det anses for å være en viss mulighet for grunnvannsstromning mot brønnområdet, men med meget lang oppholdstid.
- Sonen omfatter de resterende områdene som utgjør vannverkets infiltrasjonsområde.
14. Forbud mot deponering av avfall
 15. Forbud mot industri eller annen virksomhet som produserer kjemikalier som ved lekkasje kan ha negativ virkning på grunnvannskvaliteten, eller langvarig påvirkning av vannkvaliteten i hovedvassdraget. Skal vurderes av helsemyndighet.
 16. Forbud mot nye byggefelt. Enkeltstående hus, mindre tilbygg/garasje kan tillates på spesielle vilkår etter søknad.
 17. Forbud mot langvarig lagring av drivstoff, tyver, fenoler eller plantevernmidler i større mengder. Et rimelig kvantum i års forbruks kan lagres hvis dette er nødvendig for drift av eksisterende virksomhet. Maksimum størrelse på tanker for olje/oljeprodukter og kjemikalier er 3 m³. Tanker må stå på tett underlag, og være plassert slik at eventuell lekkasje kan samles opp. Eventuelle eksisterende nedgravde tanker med volum over 3 m³ tillates kun benyttet videre dersom det gjen nomføres tiltak for sikring mot lekkasje.
 18. Forbud mot nye avlop med utslipp i grunnen. Unntak kan imidlertid gis av tilsynsmyndighet hvis spesielle forhold skulle tilsi dette.
 19. Forbud mot større og/eller kommersielle uttak av masser. Mindre uttak av grunneier kan tillates etter avtale med og godkjenning av vannverksmyndighet.



Detaljkart Øyer vannverk

Detaljkart Tretten vannverk