

«MottakerNavn»
«Kontakt»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»

Deres ref	Vår ref	Saksbehandler	Dato
«Ref»	2024/2938-34	Wenche Hagestuen Dale	20.02.2026

PlanID 201202b - Reguleringsplan - Trodal - endring etter forenklet planprosess - revidert høringsforslag

Planforslaget som ble forelagt i oktober 2025 var en revisjon av endringsforslaget som ble sendt på høring i desember 2023, og prosessen ble da gjenopptatt. Planforslaget som nå foreligger har tatt inn nødvendige endringer etter høringsrunden i oktober 2025 (høringsbrev av 06.10.2025). Innsigelsen fra Statens vegvesen er ikke tatt til følge.

Bakgrunn

Detaljreguleringsplan for Trodal boligfelt ble sist endret gjennom vedtak 31. mars 2022. Dette omfattet bl.a. en utvidelse av planområdet for å legge til rette for en endret flomsikring av Trodalsbekken, en gjenåpning av Trodalsbekken i området som tidligere var avsatt til barnehage og flytting av vegen mellom Kongsvegen og Gamlevegen til østsiden av Trodalsbekken. Tiltakene for vegforbindelsen og Trodalsbekken ble opparbeidet i 2022.

Statens vegvesen hadde innsigelse til den delen av planen som gjaldt flomsikringstiltak i Søre Brynsåa, pga. bekymring for økt massetransport til kulverten under E6. I dialog med Statens vegvesen og andre regionale myndigheter ble det besluttet å flytte masseavlagringsbasseng fra tidligere regulert plassering til en plassering høyere opp og med større kapasitet. Her ble det forutsatt lagt inn en flomvoll i kombinasjon med adkomstvei for å muliggjøre regelmessig tømning av masser som avlagres. Forslaget som også inneholdt andre mindre justeringer, ble sendt ut på høring med merknadsfrist 31.03.2023.

Grunnet høye kostnader og stor usikkerhet rundt nytten av masseavlagringsbassenget, ble behovet revurdert. I juli 2023 ble det utarbeidet et notat som vurderer elveløpet med hensyn til massetransport generelt i Søre Brynsåa. I tillegg er øvre del av Søre Brynsåa

omfattet av aktsomhetssone for flomskred. For å avklare faren nærmere ble det derfor utarbeidet et notat basert på befaringer av elveløpet og oppdatert kunnskap.

Konklusjonen i notatet er at det er sannsynlig at masser i forbindelse med et flomskred vil avlagres i partiet ovenfor brua i Gamlevegen, selv om brua nå bygges om og får større lysåpning, samtidig med at elveløpet justeres oppstrøms og under ny bru. Det ble anbefalt å tilrettelegge for uttak her samt i midtre og nedre del av elva ved behov.

Forslaget ble sendt på høring i desember 2023. Høringsprosessen ble deretter satt på vent for å avklare hensynet til storørret samt utarbeidelse av en tiltaksplan som gir konkrete kriterier for uttak av masser i elva.

Fiskebiologisk undersøkelse og notatene som vurderer massetransport og flomskred underbygger forslaget om å ta masseavlagringsbassenget ut av planen. Områdene lengst ned i elva har størst verdi for storørreten, mens behovet for uttak av masser er størst i øvre del, noe som er begrunnet og innarbeidet i tiltaksplanen. Tiltaksplanen gir mulighet til å ta ut masser her ved dokumentert behov og på betingelse av avbøtende tiltak som skal ivareta naturhensyn. De to uttaksområdene i midtre og nedre del av elva vurderes ikke lenger som nødvendige. Dermed kan gyteområdene i elva ivaretas – samtidig som omgivelsene fortsatt sikres mot flom og flomskred.

I tillegg er det flere mindre endringer som gjøres samtidig og som blir synlig i plankartet og bestemmelser. Bl.a. er rammeplan for vann, avløp og overvann oppdatert. Det er også gjort noen endringer og opprydding i opprinnelige bestemmelser, slik som overflødig tekst og bestemmelsestekst som er dekket av gjeldende lov. I tillegg er det ryddet i bestemmelsene knyttet til bebyggelse, parkering (antall plasser pr. enhet), lekeplasser, samt presiseringer knyttet til tiltak som allerede er utført. Endringene fører ikke til endring i konkret innhold.

Merknader

I høringsrunden oktober 2025 kom det inn til sammen 5 merknader, inklusiv innsigelse fra Statens vegvesen. Det er kommet merknader fra Nye Veier, Statens vegvesen, NVE, Innlandet fylkeskommune og Statsforvalteren i Innlandet. Nye Veier stiller seg bak uttalelser fra Statens vegvesen i saken. Merknadene følger vedlagt i eget samledokument. Med unntak av innsigelsen fra Statens vegvesen, finner kommunedirektøren at merknadene er tatt til følge i planforslaget som nå foreligger.

Hovedinnhold i merknadene – stikkord:

- Ikke konsekvent/korrekt datering av tiltaksplanen og henvisning til denne.
- Masseuttaket må presiseres ytterligere med beskrivelse av lokalitet, areal, uttakskriterier, volum, hyppighet og årstid.

Også viktig at det gis føringer for istandsetting av elveløp etter uttak. Det må også hensyntas at elveløpet nedstrøms har behov for noe naturlig massetransport, slik at habitatene opprettholdes.

- Henvisningen i bestemmelsene til at NVE/ vassdragsmyndigheten skal godkjenne tiltak knyttet til vannstrengen må tas ut.
- Sette krav til at det skal være kantvegetasjon langs vassdraget og at dens økologiske funksjon ivaretas.
- Utskifting av bru i Gamlevegen;
 - søke Statsforvalteren om unntak fra bestemmelsen i vannressursloven § 11.
 - Videre arbeid med utskifting av bru ved Gamlevegen må skje i tett samarbeid med Innlandet fylkeskommune for å sikre fylkeskommunens medvirkning og godkjenning av plan og utførelse.
 - Samferdsel og kulturarv:
 - Selve brua må i tillegg godkjennes i Vegdirektoratet.
- Statens vegvesen (SVV) ber om tilbakemelding på hvilken type flomsikringstiltak/ erosjonssikring som skal utføres innenfor byggegrense langs E6.
(Merknad: Flomsikringstiltak for eiendommen gnr/bnr 32/9 - Felt B2 er tatt inn i tiltaksplanen).
- SVV opprettholder innsigelsen til planforslaget fra oktober 2025

Endringene etter høringsrunden i oktober 2025 er i hovedsak som beskrevet under:

Det er regulert vegetasjonsskjerm (GV) i minimum 6 meters bredde langs Søre Brynsåa. I tillegg er bestemmelsene til hensynssone for naturmiljø i elva strammet inn.

Aktuelle datoer er rettet opp i de ulike dokumentene.

Planbeskrivelsen:

Kap 4 Endring av reguleringsplanen:

Endringer i *kursiv*.

- 4.1 Under konklusjon – de to siste avsnittene:
Før eventuelt uttak av masser skal behovet dokumenteres gjennom måling av elveprofilen. Det er kun aktuelt å ta ut masser dersom man ser at det over tid avsettes betydelige masser. Tiltaksplanen *definerer grenseverdier for uttak, årstid, metode*, krav om istandsetting samt avbøtende tiltak, og er henvist til i reguleringsbestemmelsene.

Tiltakene som innføres vil sikre boligområder mot flomfare. At flomfaresonen brer seg ut nederst i elveløpet skyldes den underdimensjonerte kulverten under E6. Det definerte *uttaksområdet* eliminerer ikke behovet vegvesenet har for å fjerne masser ved E6-brua.

Kap 4.4 Ny bru over Søre Brynsåa:

- Nytt siste avsnitt:

I forbindelse med planlagte tiltak vil det være behov for å søke om unntak fra bestemmelsen i vannressursloven § 11. I vassdrag med storørret skal søknad om fysiske tiltak i vassdrag behandles av fylkeskommunen i samråd med Statsforvalteren.

Kap 4.12 Ny plan for vann, avløp og overvannshåndtering:

- Nytt tredje avsnitt:

Overvann og flom ledes dermed ut av feltet og rett til elvene på både nord- og sørsiden av feltet åpent uten ytterligere krav til fordrøyning, som forklart i vedlagt VAO-rammeplan. Avrenningen fra boligfeltet vil kulminere på et tidligere tidspunkt enn flomvannføringen i Søre Brynsåa og Trodalsbekken. På grunn av ulik konsentrasjonstid vurderes avrenningen fra boligfeltet å ikke ha konsekvenser for flomtoppen.

Kap. 5.1 Naturmiljø:

- Vannmiljø og kantvegetasjon:

Det er betydelig kantvegetasjon langs Søre Brynsåa, som er svært viktig for vassdraget som biotop. I tråd med vannressurslovens §11 reguleres det et 6 m bredt belte med vegetasjonsskjerm for både å opprettholde eksisterende kantvegetasjon, og tilrettelegge for at ny vegetasjon kan komme opp. Hensynssonen for naturmiljø dekker i hovedsak selve vannstrengen + 1 m til siden. Ordlyden i tilhørende bestemmelse er gjort tydelig og restriktiv mht. inngrep.

Søknad om fysiske tiltak i vassdrag i forbindelse med utskifting av bru i Gamlevegen, vil også redegjøre for vannkvalitet, ferskvannsorganismer samt påvirkning på kantsonen.

Planbestemmelsene:

Det er innført bestemmelser for nytt formål Grønnstruktur-vegetasjonsskjerm (GV), samt bestemmelser til hensynssone bevaring av naturmiljø langs Søre Brynsåa.

4.3 Vegetasjonsskjerm GV

Områdene GV1-9 skal ha funksjon som kantvegetasjon til vassdraget og forebygge utrasing/erosjon. Kantvegetasjonen skal gi levested for dyr, organismer og planter, samt fungere som buffer mht. avrenning og potensiell forurensning fra landbruket. Det tillates ikke etablert nye tiltak eller bygninger innenfor områdene.

Inngrep som følge av bygge- og anleggsfase eller midlertidige tiltak gitt av Tiltaksplan for Søre Brynsåa, skal foregå så skånsomt som mulig. Vegetasjonsskjermen skal reetableres etter prinsippet om naturlig revegetering.

Andre endringer i bestemmelsene:

6.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

...

Det er ikke tillatt med tiltak i vannstrengen uten at det er gitt tillatelse til fysiske tiltak i vassdrag.

...

6.2 Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål (o_VAA1)

Tekst vedrørende godkjenning av NVE er strøket.

7.1.6 Bevaring av naturmiljø (H560)

Kantvegetasjon må beholdes intakt, med unntak som beskrevet i 8.1 og 8.2.

Vannstrengen og os-områder må bevares intakt med tanke på best mulig gyte- og oppvekstområder for storaurestammen og andre ferskvannsorganismer i Lågen.

8.2 Vilkår for bruk (#5)

Innenfor bestemmelsesområdet #5 er det tillatt å ta ut masser som har bygd seg opp/er avlagret og som endrer elveprofilen slik at det er fare for flom. Med mindre det oppstår akutt fare for flom pga. masser i det definerte området, skal uttak kun foregå mellom 15. juni og 15. september. Uttak av masser skal foregå på en måte som ivaretar naturlig transport av bunnsubstrat/elvegrus, for å sikre Søre Brynsåa som gyte- og oppvekstområde som helhet.

Tiltaksplan for Søre Brynsåa, datert 14.01.2026 definerer grenseverdier for uttak, årstid, metode, krav om istandsetting samt avbøtende tiltak og skal følges.

Innsigelsen fra Statens vegvesen (SVV):

SVV opprettholder innsigelsen til planforslaget:

....

Statens vegvesen hadde som vegeier og forvalter av riksveg innsigelse i brev datert 08.02.2022, pga. usikkerhet knyttet til økt massetransport i elveløpet ned til kulvert under E6, med mulige betydelige konsekvenser for vegnettets framkommelighet og sårbarhet, som også kan medføre økte driftskostnader for Statens vegvesen og stride med nasjonale mål om framkommelighet i NTP. Statens vegvesen opprettholder innsigelsen til planforslaget.

.....

Statens vegvesen er fortsatt usikre på konsekvensene for E6. Vi kan ikke akseptere at det legges opp til at stikkerenner på E6 skal håndtere økt overvann fra planområdet som følge av utbyggingen og etablering av ny bru på Gamlevegen. Vi viser til plan- og bygningsloven §28-1 0 og krav om at overvann i størst mulig grad håndteres innenfor området. Vi mener det er tiltakshaver/kommune som må dokumentere at tiltakene ikke vil påvirke E6, alternativt må våre foreslåtte tiltak tas inn i planen.

*På denne bakgrunn opprettholder vi vår innsigelse til planforslaget.
Planforslaget inneholder ikke tilstrekkelige avbøtende tiltak i elveløpet som kan
redusere ev. usikkerhet for E6. Det vises til begrunnelse i brev datert 08.02.2022 og
hensynet til totalberedskap.*

.....

I e-post av 26.05.2025 skriver SVV bl.a:

*SVV aksepterte at massefangdam ble tatt ut av planforslaget, og at innsigelsen kunne
trekkes, med følgende forutsetninger:*

- 1. Planforslaget må omfatte et uttaksområde nede ved E6 i tilknytning til
kulverten under E6. Dette kan innarbeides som et bestemmelsesområde, med
tilhørende reguleringsbestemmelser som regulerer når og hvordan uttak skal
foregå.*
- 2. Det må sikres at Statens vegvesen har tilgang/adkomst til uttaksområdet,
beskrives i punkt 4.1 i Tiltaksplanen.*

Planforslaget med tilhørende fagutredninger er tydelige på at tiltakene oppstrøms ikke gir større hastighet eller gir økt masseavsetning ved E6, og at sedimentasjonsproblemet her skyldes E6-brua i seg selv. Som det også går frem i denne saken, så vil uttak av masser i dette området kunne påvirke fisken negativt og anbefales derfor heller ikke av den grunn.

Statens vegvesen skriver at det blir økt overvann fra planområdet som følge av utbyggingen. Det vises her til kap 4.12 *Ny plan for vann, avløp og overvannshåndtering* i planbeskrivelsen. Ett av prinsippene som er satt i planen er at overvann og flom ledes uhåndtert ut av feltet og rett til elvene på både nord- og sørsiden av feltet. Rapport fra eksternt firma (Skred AS) begrunnet dette med at flomtoppen fra elvene kommer på et senere tidspunkt enn flomtopp fra boligområdet, og derav ingen økt flomtopp som følge av tiltaket. Rapport fra skred AS følger også vedlagt.

Merknadsfrist til planforslaget slik det nå foreligger settes til **20.03.2026**

Med hilsen

Wenche Hagestuen Dale

Avdelingsleder
Plan og GIS

Vedlegg

- 1 Planbestemmelser_16012026
- 2 2025-12-11_Plankart Trodal boligfelt A2 2500
- 3 2026-01-16 Planbeskrivelse
- 4 Merknader-samledokument
- 5 SVV-Innsigelse_2022-02-08
- 6 2026-01-14 Tiltaksplan for flomsikringstiltak langs Søre Brynsåa
- 7 2026-01-16 Risiko- og sårbarhetsanalyse
- 8 2024-06-28 Søre Brynsåa_Oppsummering av Norconsults vurderinger
- 9 VAO-Rammeplan_Trodalen-Trinn2_E01
- 10 Vedlegg 1 - G01
- 11 Fiskebiologiske undersøkelser i Søre Brynsåa 2024_J01
- 12 Hydraulisk vurdering av kulvert under E6 - Søre Brynsåa
- 13 5177632-RIG-N02 Vurdering av flomskred_masstransport_SBrynsåa
- 14 Vurdering av massetransport i Søre Brynsåa etter ombygging av bru
Gamlevegen
- 15 2019-11-04 Flomsikring Søre Brynsåa D02
- 16 Skred AS_flom-overvann

Kopi til:

NORCONSULT NORGE AS AVD LILLEHAMMER

Bryggerigata 1