

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
  - FBF Frittliggende fritidsbebyggelse
  - ISA Skianlegg
  - SKI Skiløypetrasé
  - VF Vannforsyningsanlegg
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
  - V Veg
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
  - BG Blågrønnstruktur
  - TD Turdrag
  - VS Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
  - LNFR LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**
  - FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

**§12 - 6 - Hensynssoner**

- H520 Flomfare
- H530 Hensyn friluftsliv
- H560 Bevaring naturmiljø
- H740 Båndlegging etter andre lover

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- # Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynszone
- Grense for båndleggingszone
- Regulert kant kjørebane
- Midtlinje vassdrag
- Måle og avstandslinje

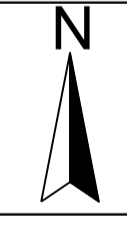
**Punktsymboler**

- Tunnelåpning

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Ambita Infoland (FKB)  
 Dato for basiskart: 11.08.2025  
 Koordinatsystem: ETRS89\_UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 (A1)



**Detaljregulering**  
**Mosetertoppen Øvre**

Øyer kommune

**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:  
3440\_202406

Forslagsstiller:  
Vestia Eiendom AS

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

SAKS-NR	DATO	SIGN
L: 22.06.2026	Pilfort vedtaksdatoer	
K: 27.03.2026	Justert etter offentlig ettersyn	
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>		
	70/2026	18.06.2026 WHD
2. gangs behandling		
	61/2026	16.06.2026 WHD
Offentlig ettersyn fra 16.01.2026 til 09.03.2026		
1. gangs behandling		
	7/2026	13.01.2026 WHD
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
		21.02.2025 TCH
Oppstarts møte		
	2024/2665	04.12.2024 WHD
PLANEN ER UTARBEIDET AV: <b>Structor</b>		
	TEGNNR	DATO
	R01-L	22.06.2026 VRS
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 18.06.2026 TCH		

0.24.658 Reguleringsplan Mosetertoppen Øvre - Prosjekt 3.1 teg1 - Regplan.dwg